

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Aleksandrów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Skotniki gmina Aleksandrów oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek:

- 454/6, 454/7, 454/8 o powierzchni całkowitej 1620 m². Cena wywoławcza 52 820,00 zł (słownie zł: pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset dwadzieścia 00/100).

Nieruchomość objęta przedmiotem przetargu stanowi obszar o stosunkowo korzystnym „zwartym” kształcie, zbliżonym do prostokąta. Położona jest bezpośrednio przy drodze publicznej (gminnej). Nieruchomość zabudowana murem, znacznie zużytym, parterowym budynkiem o pow. zabudowy 140,40 m² (byłej „biblioteki”, z częścią „dawnego pomieszczenia telekomunikacji”) oraz niewielkim murem, bardzo zniszczonym „bezwartościowym” budynkiem gospodarczym (komórka, skład opału) o pow. zabudowy 46,00 m². Na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 454/7 wchodzącej w skład nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży ustanowiona została służebność przesyłu na rzecz Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie polegająca na prawie do usytuowania na części przedmiotowej działki o pow. 5,5 m² szafy teletechnicznej ALD-2 wraz z przyłączem telekomunikacyjnym i energetycznym.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 listopada 2015 r. (wtorek) o godz. 12.00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Aleksandrów.

W przetargu mogą brać udział osoby, które najpóźniej do dnia 05 listopada 2015 r. (czwartek) wpłacą w gotówce w kasie Urzędu Gminy Aleksandrów lub na konto *BS Ziemi Piotrkowskiej O/Paradyż filia Aleksandrów Nr 11 89730003 0020 0410 5369 0007* wadium w wysokości 6000 zł (słownie zł: sześć tysięcy 00/100).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wpłacone wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu, niezwłocznie po jego zakończeniu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Minimalne postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży osoba ustalona jako nabywca zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Termin i miejsce zawarcia umowy ustala organizator przetargu. Osoba wyłoniona jako nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Aleksandrów zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z ważnych przyczyn, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Aleksandrów oraz na stronie internetowej www.bip.aleksandrow.net.pl oraz www.gmina-aleksandrow.pl.

Bliższych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Aleksandrów (pokój nr 105) lub pod nr tel. (44) 756-00-69 wew. 26.

UWAGA: Granice nieruchomości/działek przeznaczonej do sprzedaży nie będą wskazywane, ani też wznawiane na koszt Urzędu Gminy Aleksandrów.

Aleksandrów, dnia 02.10.2015 r.

WÓJT

Dionizy Wawacki